

Số: 33/TB-CCTHADS

Ba Đình., ngày 21 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

*Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;*

*Căn cứ Bản án số 180/2022/KDTM -PT ngày 4/10/2022 của Tòa án nhân dân TP Hà Nội; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 34/2022/QĐ-SCBSBA ngày 27/10/2022 của Tòa án nhân dân TP Hà Nội và Bản án số 32/2020/KDTM- ST ngày 28 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1130/QĐ-CCTHADS ngày 7/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 26/QĐ-CCTHADS ngày 9 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;*

*Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 02327525-PD đề ngày 14 tháng 6 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;*

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

1/ Tên người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, địa chỉ: số 2b ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, TP Hà Nội.

2/ Tên tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 43/1f, tờ bản đồ số 8H-IV-41 tại địa chỉ: tổ 7, cụm 2, phường Phúc Xá, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 075844 số vào sổ cấp GCN CH001237/849/2012/QĐUB do UBND quận Ba Đình cấp ngày 2/5/2012 mang tên ông Đỗ Minh Thành và bà Đỗ Thu Hà.

(Diện tích đất nêu trên thuộc quy hoạch vùng dân cư 2 bên sông Hồng- Hà Nội)

Giá khởi điểm là: 2.133.883.000 đồng (Hai tỷ, một trăm ba mươi ba triệu, tám trăm tám mươi ba nghìn đồng)

3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày 22/6/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/6/2023 ( trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 2B, ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND quận Ba Đình;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Tiến Mạnh**